

Số: 911 /TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 25 tháng 08 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Sơn, xã Hòa Thuận, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang

Căn cứ điểm khoản 1, 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 120/2019/DS-ST ngày 16/12/2019 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 440/QĐ-CCTHA ngày 17/01/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 06 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 29 tháng 06 năm 2022, về việc kê biên, xử lý tài sản của ông Trần Quốc Lập và bà Trương Kim Thủy.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo về việc lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Sơn, xã Hòa Thuận, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, như sau:

1. Tên, địa chỉ Tổ chức có tài sản thẩm định giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

- Địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

2. Thông tin Tài sản cần Thẩm định:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của bà Trương Kim Thủy:

- Thửa đất số 06, tờ bản đồ số 9, mục đích sử dụng trồng lúa, diện tích đo đạc thực tế 4.250,0m² (Bốn nghìn hai trăm năm mươi mét vuông).

- Thửa đất số 44, tờ bản đồ số 9, mục đích sử dụng trồng lúa, diện tích đo đạc thực tế 10.185,7m² (Mười nghìn một trăm tám mươi lăm phẩy bảy mét vuông).

- Thửa đất số 07, tờ bản đồ số 9, mục đích sử dụng Đất rừng sản xuất, diện tích đo đạc thực tế 9.034,0m² (Chín nghìn không trăm ba mươi bốn mét vuông).

- Thửa đất số 40, tờ bản đồ số 9, mục đích sử dụng Đất rừng sản xuất, diện tích đo đạc thực tế 2.800,0m² (Hai nghìn tám trăm mét vuông).

- Thửa đất số 08, tờ bản đồ số 8, mục đích sử dụng đất thổ vườn, diện tích đo đạc thực tế 2.600,0m² (Hai nghìn sáu trăm mét vuông).

- Địa chỉ các thửa đất: ấp Hòa Sơn, xã Hòa Thuận, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản:

Các Tổ chức thẩm định giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng quy định.

4. Hồ sơ đăng ký thực hiện thẩm định giá:

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá quyền sử dụng đất;
- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thực hiện thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;
- Phương án thực hiện thẩm định quyền sử dụng đất nói trên;
- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục thẩm định giá theo quy định của Pháp luật;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện thẩm định giá:

- Thời gian nộp đơn hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện thẩm định giá: Từ ngày ra thông báo đến hết ngày 30/08/2022 (trong giờ hành chính);

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng theo địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0918.641.854;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng Thông báo cho các Tổ chức thẩm định giá tài sản biết, nộp Hồ sơ đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá quyền sử dụng đất nói trên./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia (để đăng tin);
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, QLKTQĐ.



Lê Thị Sen